

Số: 02/TB-ĐG

Thái Bình, ngày 08 tháng 06 năm 2022

## THÔNG BÁO

Thực hiện Hợp đồng số 01/HĐ-ĐG-KX ngày 07/06/2022 giữa Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Kiến Xương và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình về việc đấu giá Quyền sử dụng đất xã Vũ Trung, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình thông báo:

### 1. Đơn vị tổ chức đấu giá

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình - Địa chỉ: Số 06 Hai Bà Trưng, Thành phố Thái Bình - Điện thoại: 0227.3.743.199.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Kiến Xương ;

3. Loại đất, mục đích sử dụng, thời hạn sử dụng, vị trí, số lượng, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ, giá trúng đấu giá

- Loại đất: Đất ở nông thôn
- Mục đích sử dụng: Đất làm nhà ở
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Vị trí, diện tích, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ:

STT	Lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/m <sup>2</sup> )	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)
<b>Khu quy hoạch dân cư thôn 7B</b>					
1	23	90,0	12.000.000	500.000	216.000.000
2	24	90,0	12.000.000	500.000	216.000.000
3	25	90,0	12.000.000	500.000	216.000.000

- Giá trúng đấu giá là giá trả cao nhất hoặc bằng giá khởi điểm



*(Giá khởi điểm, giá trúng đấu giá trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ, lệ phí địa chính và các khoản phí khác theo quy định của pháp luật).*

#### **4. Thời gian địa điểm xem tài sản:**

Người tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu thực địa lô đất hoặc liên hệ với UBND xã để được hướng dẫn xem thực địa lô đất vào các ngày 21/06/2022 và ngày 22/06/2022 (Trong giờ hành chính).

#### **5. Thời gian, địa điểm mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá**

- Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình (Địa chỉ: Số 06 Hai Bà Trưng, Thành phố Thái Bình. Điện thoại: 0227.3.743.199): Từ ngày 08/06/2022 đến ngày 27/06/2022 (Giờ hành chính các ngày làm việc).

- Tại UBND xã Vũ Trung, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình. Thời gian: Từ 08 giờ 00 đến 11 giờ 00 phút ngày 22/06/2022.

- Tại Trung tâm Hành chính công huyện Kiến Xương. Thời gian: Từ 14 giờ 00 đến 16 giờ 30 phút ngày 22/06/2022.

*- Người tham gia đấu giá khi đi mua hồ sơ phải phô tô 01 bộ chứng minh nhân dân hoặc thẻ căn cước và sổ hộ khẩu. (Mang kèm bản chính để đối chiếu. Nếu đi mua hộ phải có giấy ủy quyền).*

#### **6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:**

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 27/06/2022 đến 09 giờ ngày 29/06/2022 (Giờ hành chính)

- Người đăng ký tham gia đấu giá nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản số 100005034455 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình tại Ngân hàng TMCP Quốc Dân - CN Thái Bình. (Địa chỉ: Tòa nhà Dầu khí Thành phố Thái Bình).

- Trong trường hợp đến 09 giờ 00 phút ngày 29/06/2022 số tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình thì không được tham gia đấu giá.

**- Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước phải ghi rõ nội dung: Họ và tên, số CMND, ngày cấp nơi cấp của người tham gia đấu giá đặt cọc đấu giá xã Vũ Trung**

*- Người tham gia đấu giá khi đi nộp khoản tiền đặt trước phải mang theo chứng minh nhân dân hoặc thẻ căn cước.*

*- Người tham gia đấu giá chuyển tiền bằng hình thức Banking phải có giấy sao kê tài khoản có dấu đỏ của Ngân hàng.*

*- Người đăng ký tham gia đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia cuộc đấu giá, buổi công bố giá không được nhận lại tiền đặt trước, trừ trường hợp bất khả kháng.*

**7. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá:**

- Thời gian: hồi 14 giờ 00 ngày 30/06/2022

- Địa điểm: Tại trụ sở UBND xã Vũ Trung, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình

- Đề nghị khi đi đấu giá mang theo một bộ hộ khẩu, chứng minh thư nhân dân của vợ và chồng(Pho to). Trường hợp độc thân thì có thêm giấy xác nhận độc thân.

**8. Thời gian, địa điểm nhận lại khoản tiền đặt trước nếu không trúng đấu giá:**

- Những người tham gia đấu giá mà không trúng đấu giá mang theo CMND và giấy nộp tiền đến tại Ngân hàng TMCP Quốc Dân - CN Thái Bình để nhận lại tiền thời gian: Từ 14 giờ 00 phút ngày 04/07/2022

*Kính mời các cá nhân có nhu cầu đến tham gia đấu giá.*

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình

Địa chỉ: Số 06 phố Hai Bà Trưng, Thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

***Hoặc truy cập vào cổng thông tin điện tử Bộ tư pháp và Sở Tư pháp tỉnh Thái Bình tại địa chỉ:***

<http://dgts.moj.gov.vn>

<http://sotuphap.thaibinh.gov.vn> Chuyên mục Đấu giá tài sản.

**Xác nhận niêm yết**



**Bùi Quang Anh**



**Lưu ý:**

- Người tham gia đấu giá không được hoàn trả tiền hồ sơ tham gia đấu giá.
- Người trong cùng hộ khẩu không được tham gia đấu giá cùng 01 lô đất.
- Người tham gia đấu giá vào phòng đấu giá phải mang theo chứng minh thư nhân dân hoặc thẻ căn cước và giấy nộp tiền đặt trước.
- Người đi theo ủy quyền vào phòng đấu giá phải mang theo giấy ủy quyền và chứng minh thư nhân dân hoặc thẻ căn cước