

Số: 04/TB-TTPTQĐ

Kiến Xương, ngày 18 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 11/6/2019 của UBND tỉnh Thái Bình ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 721/QĐ-UBND ngày 12/3/2021 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh hệ số điều chỉnh giá đất và giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu quy hoạch dân cư thôn Trình Hoàng, xã Vũ Lễ, huyện Kiến Xương;

Căn cứ Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 21/01/2021 của UBND huyện Kiến Xương về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất quy hoạch dân cư tại xã Vũ Lễ, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình; Quyết định số 919/QĐ-UBND ngày 16/3/2021 của UBND huyện Kiến Xương về việc phê duyệt đấu giá quyền sử dụng đất khu quy hoạch dân cư tại xã Vũ Lễ, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Kiến Xương thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất như sau:

1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Kiến Xương. Địa chỉ: Tầng 5, Trụ sở UBND huyện Kiến Xương, khu đô thị Tân Tiến, thị trấn Kiến Xương, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm tài sản đấu giá:

- Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất tại thôn Trình Hoàng, xã Vũ Lễ, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình: Gồm 17 lô đất (từ lô 24 đến lô 40), diện tích 2.212,8 m² với giá khởi điểm 2.000.000 đồng/m²

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn.

- Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Vị trí, kích thước, diện tích các lô đất đấu giá: Theo bản vẽ quy hoạch địa điểm khu dân cư tỉ lệ 1/500 được UBND huyện Kiến Xương phê duyệt ngày 25/11/2014 và UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại Quyết định số 3570/QĐ-UBND ngày 28/12/2020.



3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

- a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá quyền sử dụng đất;
- b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản:

Hồ sơ đăng ký tham gia được đóng tập và lập thành 01 bộ gồm:

- Hồ sơ pháp lý và hồ sơ năng lực của đơn vị (bản sao công chứng).
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (bản gốc).
- Văn bản báo giá thù lao dịch vụ đấu giá (bản gốc).

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu của cơ quan, đơn vị và Chứng minh nhân dân. Hồ sơ đã nộp để đăng ký tham gia không được hoàn trả lại.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 18/3/2021 đến 15 giờ 00 phút ngày 23/3/2021 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm nộp hồ sơ: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Kiên Xương, Tầng 5, Trụ sở UBND huyện Kiên Xương, khu đô thị Tân Tiến, thị trấn Kiên Xương, huyện Kiên Xương, tỉnh Thái Bình.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Kiên Xương trân trọng thông báo để các tổ chức đấu giá biết để đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (B/c);
- Cổng TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng TT điện tử của UBND huyện Kiên Xương;
(để đăng tin)
- Lưu VT.



Nguyễn Kiên Cường